

Grundeigentümer Versicherung in Österreich – Anbieter, Kosten, Vorteile

[Datenschutzinfo](#)

[Kfz Versicherung](#)

[Haftpflicht Vergleich](#)

Als Haus- und Grundbesitzer in Österreich genießt man einerseits das selbstbestimmte Leben, "Herr/Frau" im eigenen Haus zu sein.

Andererseits sind mit diesem Status auch Pflichten verbunden. Betroffen sind vor allem die Außenbereiche des eigenen Grundstücks. Sollte ein Passant zu Schaden kommen, haftet der Grundbesitzer.

Im Sommer können Gefahren durch herunterhängende Äste lauern, die einen Radfahrer verletzen.

Im Winter sind es vereiste Gehwege oder herabfallende Eiszapfen. Unachtsamkeiten dieser Art können dann zu Ansprüchen des Geschädigten führen. Nicht selten kommt es zu Schmerzensgeld- oder gar Schadensersatzforderungen.



Wichtig: Kosten und Angebote vergleichen

Darüber hinaus kann noch ein Bußgeld von der Gemeinde drohen. Falls kein Gehweg um das Grundstück führt, entlastet dies den Grundbesitzer nicht. Auch in diesem Fall muss ein Bereich von ca. einem Meter um das Grundstück rutschfrei gehalten werden. Nur bei unbebauten Grundstücken besteht keine Räum- und Streupflicht.

Wie können sich Haus- oder Grundstückseigentümer schützen?

Haus- und Grundbesitzer können eine Eigenheimversicherung abschließen.

Damit sind in der Regel Haftpflicht-Fälle, die nicht grob fahrlässig oder vorsätzlich verursacht wurden, abgedeckt. Aber eine Eigenheimversicherung bietet noch viel mehr als die Abdeckung von Haftpflicht-Risiken. Die Zahl der abdeckbaren Risiken ist so groß wie die Anzahl der Versicherungsanbieter.

Nachfolgend werden die Eigenheimversicherungen der TOP 10 Versicherungen (nach Marktanteilen) in Österreich beleuchtet:

1. Uniqua Österreich Versicherungen AG mit Sitz in Wien – www.uniqua.at

Die Eigenheimversicherung der Uniqua beinhaltet alle Schäden an Gebäuden, Zäunen und Terrassen verursacht durch Feuer, Sturm, Leitungswasser.

Cookies erleichtern die Bereitstellung unserer Dienste. Mit der Nutzung unserer Dienste erklären Sie sich damit einverstanden, dass wir Cookies verwenden. [Weitere Infos](#)

[▶](#)

Bruck an der...
JUFA Natur-Hotel Bruck

from
€ 72,70
Book now

★★★★★

Puerto de la ...
Sol Puerto de la Cruz Tenerife

from
€ 5

★★★★★

Vorc
Almdc

from
€ 10

THEMEN & RECHNER

- [▶ Sofortkredit Vergleich](#)
- [▶ Online Kredit](#)
- [▶ Sparsinsen Vergleich](#)
- [▶ Kreditvergleich Österreich](#)

RATGEBER UND THEMEN

Baufinanzierung ohne Eigenkapital in Österreich – Vollfinanzierung



In den vergangenen Jahrzehnten galt bei der Baufinanzierung die Faustregel, dass der Käufer einer Wohnung

oder eines ... [\[Weiterlesen...\]](#)

Invest Global – Buy Local: ab heute 71 internationale Anleihen neu im Handel an der Wiener Börse

Leistungspakete:

NACH OBEN

- ✓ Kompakt
- ✓ Optimal
- ✓ Premium

Wählbare Zusatzpakete:

- ✓ Zuhause PLUS24service
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Schutz bei grobet Fahrlässigkeit

Vorteile:

- ✓ Rohbau mit Bauherrenhaftpflicht bis 2 Jahre kostenlos
- ✓ Selbst verursachte Heimwerkerschäden sind gedeckt
- ✓ Haftpflicht für 1 Hund ist inklusive
- ✓ UNIQA Unwetterwarnung
- ✓ Energiebonus (2 Monate Prämie sparen mit erneuerbaren Energien)

Eine Prämienberechnung ist online nicht verfügbar. Ein Vertragsabschluss ist nur mit einem Berater möglich.

2. Wiener Städtische Versicherung AG mit Sitz in Wien – www.wienerstaedtiche.at

Die Eigenheimversicherung der Wiener Städtischen Versicherung beinhaltet Rohbauschäden, Feuer-, Sturm-, Leitungswasserschäden, Glasbruch, Haftpflicht.

Wählbare Zusatzpakete:

- ✓ Schwimmbad-/Whirlpoolpaket
- ✓ Gartenpaket
- ✓ Carport-Paket
- ✓ Heizungskasko
- ✓ Erweiterte Premium-Gefahren (zum Beispiel böswillige Beschädigung)
- ✓ Explosionsschäden durch Kampfmittel/Blindgänger
- ✓ Innovationsgarantie (Schäden, die bei anderen Versicherungen abgedeckt sind)
- ✓ Neuwert-Abrechnung
- ✓ Grobe Fahrlässigkeit auf 100 % der Versicherungssumme erweiterbar

Vorteile:

- ✓ Prämienbefreiung bei unverschuldeter Arbeitslosigkeit bis zu 6 Monate
- ✓ Nebengebäude bis 30 qm prämienfrei
- ✓ Wiederaufbau innerhalb Österreichs zum Neubauwert
- ✓ „Die Rasche Hilfe“ – Notfall-Assistance
- ✓ SMS-Unwetterwarnung

Eine Prämienberechnung ist online nicht verfügbar. Ein Vertragsabschluss ist nur mit einem Berater möglich.

3. Generali Versicherung AG mit Sitz in Wien – www.generali.at

Die Eigenheimversicherung der Generali beinhaltet eine prämienfreie Rohbauversicherung, kostenloses Schadensmanagement.



Wien, 27. März 2018

NEU: 12 Staatsanleihen,
24 Financial Bonds und
IMPRESSUM - KONTAKTDATEN

35 Corporate Bonds in

Wien handelbar Bonds ...

[\[Weiterlesen...\]](#)

KATEGORIEN

- › Allgemein
- › Bildung
- › Börse
- › Förderungen
- › Geld
- › Immobilien
- › Kredit
- › Kreditkarte
- › Nachrichten
- › Unternehmer
- › Versicherungen

Versicherungspakete:

- ✓ Eigenheim Grunddeckung
- ✓ Eigenheim Basisschutz
- ✓ Eigenheim Classicschutz
- ✓ Eigenheim Premiumschutz

Vorteile:

- ✓ Prämienfreier Versicherungsschutz für den Rohbau in der Planungs- und Bauphase
- ✓ Individuelle Absicherung des Eigenheimes
- ✓ Schutz vor Unterversicherung durch laufende Wertanpassung
- ✓ Kostenloses Schadensmanagement

Eine Prämienberechnung ist online nicht verfügbar. Ein Vertragsabschluss ist nur mit einem Berater möglich.

4. Allianz Elementar Versicherungs AG mit Sitz in Wien – www.allianz.at

Die Eigenheimversicherung "All-in-One Plus" der Allianz beinhaltet alle Schäden an Gebäuden und Anbauten am Grundstück durch Feuer, Sturm, Leitungswasser sowie Haftpflicht.

Zusatzleistungen:

- ✓ Prämienfreie Versicherung in der Rohbauphase
- ✓ Individuell wählbare Premiumdeckungen
- ✓ Erweiterter Naturkatastrophenschutz
- ✓ Modernisierung

Vorteile:

- ✓ Bei Neuabschluss sind die ersten 6 Monate gratis
- ✓ Neuwertabrechnung
- ✓ Grobe Fahrlässigkeit kann versichert werden
- ✓ Durch Selbstbehalt bis zu 20 % Prämie sparen

Die Prämie kann online berechnet werden. Das Versicherungsangebot muss dann angefordert werden. Alternativ ist der Kontakt zu einem Berater möglich.

5. Donau Versicherung AG mit Sitz in Wien – www.donauversicherung.at

Die Donau Versicherung bietet eine Eigenheimversicherung, die Feuer-, Elementar- und Leitungswasserschäden abdeckt.

Produktvarianten:

- ✓ Eigenheim Basis
- ✓ Eigenheim Plus Pakete

Vorteile:

- ✓ Versicherungsschutz nach Wohnsituation und Absicherungsbedarf anpassbar
- ✓ Nachlässe für Sicherungsmaßnahmen (Brandmelder, Sicherheitstür)
- ✓ Grobe Fahrlässigkeit auf 100 % der Versicherungssumme erweiterbar
- ✓ Wählbarer Einschluss gehobener Unterhaltungselektronik

Eine Prämienberechnung ist online nicht verfügbar. Ein Vertragsabschluss ist nur mit einem Berater möglich. Live-Chat ist online möglich.

6. Sparkassen Versicherung AG mit Sitz in Wien – www.s-versicherung.at

Die Eigenheimversicherung "Top und Easy" der Sparkassen Versicherung beinhaltet Feuer-, Leitungswasser-, Sturm- oder Einbruchschäden, Glasbruch, Haftpflicht.

Vorteile:

- ✓ Schadensersatz zum Neuwert auch bei grober Fahrlässigkeit
- ✓ Easy-Help-Hotline
- ✓ Sicherheits-Plus-Leistungen

Eine Prämienberechnung ist online nicht verfügbar. Ein Vertragsabschluss ist nur mit einem Berater möglich.

7. Zürich Versicherungs-AG mit Sitz in Wien – www.zurich.at

Die Zürich Versicherung bietet eine Eigenheimversicherung, die gegen Feuer-, Sturm-, Leitungswasserschäden schützt.

Vorteile:

- ✓ Leistungsumfang kann flexibel an Bedürfnisse angepasst werden
- ✓ Neuwertabrechnung
- ✓ Durch Selbstbehalte und Präventionsmaßnahmen Prämie sparen
- ✓ Kostenloser 24-Stunden-Notfalldienst

Eine Prämienberechnung ist online möglich. Bei online Abschluss gibt es 5 % Nachlass. Alternativ kann Kontakt mit einem Berater aufgenommen werden.

8. Ergo Versicherung AG mit Sitz in Wien – www.ergo-austria.at

Die Eigenheimversicherung der Ergo Versicherung beinhaltet eine Rohbauversicherung, Schäden durch Naturgewalten, Feuerschäden, Austritt durch Leitungswasser, Haftpflicht.

Leistungspakete:

- ✓ Start-Schutz
- ✓ Basis-Schutz
- ✓ Plus-Schutz (Grobe Fahrlässigkeit und Obliegenheitsverletzung mitversichert)

Bei Basis- und Plus-Schutz können Zusatzpakete gewählt werden:

- ✓ Garten
- ✓ Pool
- ✓ Pool TechnikPlus
- ✓ Glasbruch
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ ElementarPlus (Erhöhung der Naturkatastrophendeckung)

- ✓ Haftpflicht RisikoPlus

Vorteile:

- ✓ Neuwertabrechnung
- ✓ 24h Home Assistance (Handwerkerservice, Wachdienst, Ersatzunterkunft)
- ✓ Durch Selbstbehalt bis zu 20 % Prämie sparen
- ✓ Rohbauversicherung maximal 2 Jahre prämienfrei

Die Prämie kann online berechnet und der Vertrag online abgeschlossen werden. Alternativ ist der Kontakt zum Service-Team möglich.

9. Grazer Wechselseitige Versicherung AG mit Sitz in Graz – www.grawe.at

Die GRAWE bietet eine Eigenheimversicherung mit Rohbau-/Bauherren-Haftpflicht, Schutz gegen Naturgefahren, Leitungswasserschäden, Haftpflicht sowie diversen Nebenkosten (Aufräum- und Entsorgungskosten).

Versicherungspakete:

- ✓ Top Schutz
- ✓ Top Schutz Plus (inkl. Haftpflichtversicherung für 1 Hund)

Zusatzbausteine:

- ✓ Haustechnikversicherung
- ✓ Schwimmbadtechnikversicherung
- ✓ Hunde-Haftpflichtversicherung

Vorteile:

- ✓ Grobe Fahrlässigkeit kann auf 100 % der Versicherungssumme erhöht werden
- ✓ Durch Selbstbehalt kann Prämie reduziert werden
- ✓ GRAWE Help

Eine Prämienberechnung ist online nicht verfügbar. Ein Vertragsabschluss ist nur mit einem Berater möglich.

10. Wüstenrot Versicherungs-AG mit Sitz in Salzburg – www.wuestenrot.at

Die Eigenheimversicherung der Wüstenrot Versicherung "Haus und Heim" beinhaltet Hochwasser-, Lawinen- und Katastrophenschutz, Haftpflicht.

Zusatzleistungen:

- ✓ Rohbauversicherung
- ✓ Außenanlagen
- ✓ Erhöhung Katastrophenschutz
- ✓ Haftpflicht: Einschluss von Zusatzpersonen
- ✓ Hundehalterhaftpflicht
- ✓ Heizungskasko
- ✓ Schwimmbad/-technik
- ✓ Technik-Versicherung Solar-/Photovoltaikanlagen

Vorteile:

- ✓ Neuwertabrechnung
- ✓ Mobilitäts-Schutz
- ✓ Cyber-Risiko-Schutz
- ✓ Smart-Home-Schutz (Installation muss von professionellem Anbieter sein)
- ✓ 3-Jahre-Prämiengarantie
- ✓ Wüstenrot CareCard und Service-App
- ✓ SMS-Unwetterwarnung

Die Prämie kann online berechnet und der Vertrag online abgeschlossen werden.

Zusätzliche Versicherer für Grundstückseigentümer

Zusätzlich zu den TOP 10 Versicherern, gibt es in Österreich weitere Anbieter für Eigenheimversicherungen:

HDI Versicherung AG (www.hdi.at), Muki Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit (www.muki.com), Niederösterreichische Versicherung AG (www.noever.at), VAV Versicherungs-AG (www.vav.at) – um nur eine Auswahl zu nennen.

Fazit: Die Eigenheimversicherungen in Österreich unterscheiden sich erheblich in den Leistungspaketen, frei wählbaren Optionen und im angebotenen Service.

Wer sich nicht durch diesen Dschungel kämpfen möchte, kann online einen Vergleich, zum Beispiel über www.durchblicker.at, durchführen. Wichtig beim Vergleich ist, nicht nur auf die Prämien zu schauen, sondern auch die Leistungen zu betrachten. So findet jeder die passende Eigenheim-Versicherung.

 Datenschutzinfo

Haftpflichtversicherung Vergleich

Haftpflicht Versicherung

Infallversicherung

Kfz Zulassungstelle

Diese Artikel Können Sie Auch Interessieren:



Solaranlagen Versicherung in Österreich – Anbieter, Kosten, Vorteile

Mit einer Photovoltaikversicherung kann man über die üblichen Absicherungen bei einer Gebäudeversicherung (Feuer, Hagel, Sturm etc.) auch ...



Photovoltaik Versicherung – Anbieter und Kosten

Der grüne Gedanke hat nun bereits seit einigen Jahren Einzug in unseren Alltag gefunden. Ob nun beim Auto, bei der Mülltrennung oder bei der Stromgewinnung, ...



Oldtimer Versicherung in Österreich – Anbieter, Vorteile, Kosten

Bei Oldtimern handelt es sich um historische Fahrzeuge, die auf Grund ihrer Rarität und des einzigartigen Designs einen besonders hohen Wert haben. ...



Gebäudeversicherung in Österreich – Anbieter, Kosten, Vorteile

Viele Eigenheimbesitzer in Österreich besitzen eine Hausratsversicherung. Ein wichtiges Detail wird dabei jedoch häufig vergessen. Die ...

Artikel gefällt? Bitte bewerte diesen Beitrag.

★★★★★ (5,00/5 - 1 Bewertungen)

Deine Meinung ist uns wichtig

Name * E-Mail * Webseite